

PROTOKÓŁ NR 9
Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "PRZYSZŁOŚĆ " w MIECHOWIE
odbytego w dniu 20 listopada 2018 roku

Obecni na posiedzeniu:

Stefan Banach, Jadwiga Bożek, Zdzisława Gazda, Marek Gębosz, Anna Gryc, Ryszard Kopeć, Wojciech Małodobry, Jerzy Marzec, Ewa Smok, Jolanta Sojka, Michał Syska, Ewa Szarek, Małgorzata Tkaczewska, Jadwiga Wszół, oraz Ryszard Majka z Regionalnego Związku Rewizyjnego w Krakowie.

Nieobecni na posiedzeniu: Adam Spiechowicz

Członkowie Zarządu: Witold Skrzypek, Janina Migza, Adrianna Haluch

Radca prawny : Anna Karaś

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołów 7 i 8 z posiedzenia Rady Nadzorczej
3. Zatwierdzenie protokołu Komisji Rewizyjnej, Komisji GZM oraz Komisji Zieleni
4. Przedstawienie protokołu polustracyjnego za lata 2015-2017.
5. Ustanowienie służebności gruntowych przejazdu i przechodu na działce nr 3027/2 przy ulicy Jagiellońskiej w Miechowie. Podjęcie uchwały.
6. Sprawy wniesione.

ad.1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Rady pani Ewa Szarek otworzyła posiedzenie i odczytała porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za. Uwag do protokołu nie wniesiono.

ad.2. Zatwierdzenie protokołów 7 i 8 z posiedzenia Rady Nadzorczej.

Zebrani zapoznali się z treścią protokołów nr 7 i 8 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 31 sierpnia i 25 września 2018 roku. Uwag nie wniesiono. Stwierdzono, że odzwierciedla on przebieg tegoż posiedzenia.

Protokół nr 7 został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

Protokół nr 8 został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.3. Zatwierdzenie protokołu Komisji Rewizyjnej, Komisji GZM oraz Komisji Zieleni

Przewodniczący Komisji GMZ p. Michał Syska poinformował zebranych o planowanym malowaniu klatek schodowych, w pierwszej kolejności malowane będą klatki wymagające pilnego remontu.

Do protokołów Komisji Rewizyjnej i Komisji Zieleni uwag nie wniesiono.

W/w protokoły zostały przyjęte jednogłośnie – 14 głosów za

ad.4. Przedstawienie protokołu polustracyjnego za lata 2015-2017.

Pan Ryszard Majka z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie, przeprowadził lustrację w dniach od 21 maja do 28 września 2018 roku, przedmiotem lustracji było 14 zagadnień, które zostały zawarte w protokole przedstawionym na posiedzeniu. Wniosków po lustracyjnych nie postawiono. Ocena lustracji wypadła pozytywnie.

ad.5 Ustanowienie służebności gruntowych przejazdu i przechodu na działce nr 3027/2 przy ulicy Jagiellońskiej w Miechowie. Podjęcie uchwały.

Prezes Spółdzielni p. Witold Skrzypek poinformował zebranych o konieczności ustanowienia służebności gruntowych celem zabezpieczenia dojazdu do garaży przy ul. Jagiellońskiej. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.

Uchwałę podjęto stosunkiem głosów
Za - 13 Przeciw – 0 Wstrzym.- 1

ad.6 Sprawy wniesione

Prezes Spółdzielni Witold Skrzypek poinformował zebranych, iż zostanie rozważona propozycja montażu domofonów przy ulicy Jagiellońskiej 32. Podniesiono również kwestię o niedopełnieniu obowiązków przez Zakład Wodociągów w Miechowie.

- Rada Nadzorcza podjęła dyskusję na temat oceny pracy p. Adrianny Haluch, która powróciła do pełnienia obowiązków po urlopie macierzyńskim. Wszyscy zebrani wysoko ocenili zaangażowanie i wiedzę Członka Zarządu. Wobec powyższego podjęto jednogłośnie uchwałę nr 21.

Ponieważ innych spraw nie wniesiono na tym posiedzenie zakończono.

Anna Gryc

Sekretarz Rady Nadzorczej

Ewa Szarek

Przewodnicząca Rady Nadzorczej